

Prethodni stečajni postupak nad dužnikom:

MIHA ELEMENT j.d.o.o.

MBS: 081321941, OIB: 61564704259,

Zagreb (Grad Zagreb)

Ulica Ivane Brlić - Mažuranić 8

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

**Na posl.br. St-1767/2024**

**PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom**

## 1. UVOD

Financijska agencija, Regionalni Centar Zagreb podnio je sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom sukladno odredbi čl. 110 st. 1. Stečajnog zakona navodeći u bitnome kako na dan 28. lipnja 2024.god. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 3.327,30 eura, te je imao 5 zaposlenih.

Rješenjem Suda, poslovni broj: St-1767/2024 od 24. rujna 2024. godine za privremenog stečajnog upravitelja dužnika MIHA ELEMENT j.d.o.o. imenuje se Alein Khan s dužnosti da odlaskom na adresu sjedišta dužnika izvrši uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, pribavi podatke nadležnih institucija i nakon toga podnese izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o postojanju stečajnog razloga, utvrditi imovinu dužnika i njenu vrijednost, a osobito gdje se nalazi, vrijednost i stanje dužnikovog vozila:

N1 marka FORD TRANSIT godina proizvodnje 2005, reg oznaka ZG7845GZ

s time da vrijednost vozila temelji na kataloškoj procjeni Centra za vozila Hrvatske, stanje obveza stečajnog dužnika, je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Rješenjem Naslovnog suda posl. broj: St-1767/2024 Alein Khan razrješuje se dužnosti privremenog stečajnog upravitelja te se za novog imenuje Mira Pavić Peteh u rok od 30 dana od dana dostave rješenja.

Predmetno rješenje sam primila putem e-komunikacije dana 2.10.2024.god.

## 2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Društvo MIHA ELEMENT j.d.o.o. za proizvodnju i usluge je upisano u sudski registar Trgovački sud u Zagrebu, pod MBS: 081321941, OIB: 61564704259, sa sjedištem u Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Ivane Brlić - Mažuranić 8.

Društvo je osnovano Izjavom osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od dana 27.07.2020

Temeljni kapital društva iznosi 10,00 kuna / 1,33 euro.

Pretežita djelatnost društva upisana u sudski registar je 43.39 Ostali završni građevinski radovi.

Jedini član j.d.o.o. i član uprave - direktor društva je TOMISLAV MIHALIĆ, OIB: 09251207658, Zagreb, Mestinjski put 34, koji zastupa društvo od osnivanja.

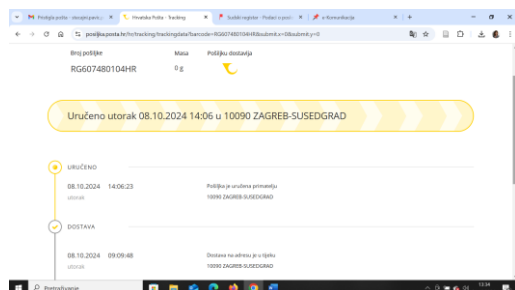
### 3. POSLOVANJE DUŽNIKA I PODUZETE RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Na strancima RGFI javna objava Fina dostupni su predani financijski izvještaji za 2023.god.

Nakon preuzimanja rješenja o pokretanju prethodnog postupka te imenovanju za privremenom stečajnog upravitelja poduzela sam slijedeće radnje:

- obavila uvid u stečajni spis putem e-komunikacije
- obavila uvid u dostupne Financijske izvještaje
- uputila dopis zakonskom zastupniku Tomislav Mihalić preporučeno s povratnicom i običnom pošiljkom te na adresu navedenu u sudskom registru: tomomihazg@gmail.com
- od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje zatražila podatke o prijavljenim osiguranicima/radnicima
- od Gradskog ureda za katastar i geodetske uprave zatražila podatke o posjedovanju nekretnina za područje cijele Republike Hrvatske
- Od Stanice za tehnički pregled Baotić d.d. zatražila podatke o vlasništvu vozila
- Od Financijske agencije zatražila podatke iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje
- Od Porezne uprave, Ispostava Susedgrad, zatražila podatke o financijskim izvješćima, imovini društva, prometu nekretnina i pokretnina u zadnjih 10 godina
- Obišla adresu sjedišta dužnika

Zakonski zastupnik nije odgovorio na primljeni mail niti se nakon primitka preporučene pošiljke koju je primio 8.10.2024.god. odazvao privremenoj stečajnoj upraviteljici.



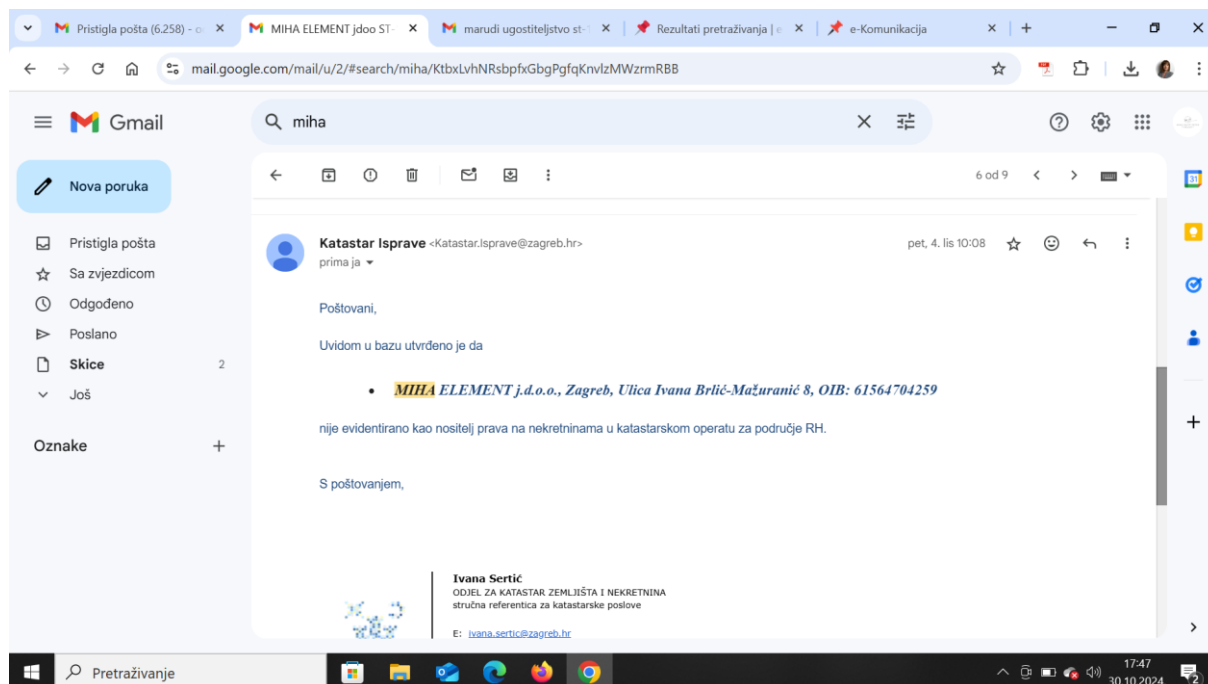
Slijedom navedenog, za sastav ovog izvješća nisam imala informacije od direktora društva.

Obilaskom adrese sjedišta dužnika Ulica Ivane Brlić Mažuranić 8 utvrdila sam da ne postoji vidljiva oznaka društva iz koje bi bilo razvidno da društvo posluje na navedenoj adresi.

#### 4. IMOVINA I OBVEZE DRUŠTVA

Račun društva je i dalje u blokadi.

Društvo nema nekretnina u vlasništvu.



Društvo nema plovila u vlasništvu.

Društvo nema zrakoplov u vlasništvu.

Društvo je evidentirano kao vlasnik vozila:

Vrsta vozila: N1

VIN oznaka: WF0VXXTTTFV5E50719

Marka vozila: FORD

Tip vozila: TRANSIT

Godina proizvodnje: 2005

REG OZNAKA: ZG7845GZ

Sukladno javno dostupnim podacima Centra za vozila Hrvatska prema VIN oznaci, vozilo je zadnji tehnički pregled prošlo 14.04.2023.god. iz čega proizlazi da zadnjih 6 mjeseci vozilo nije registrirano niti je u prometu, a vlasnik ga nije odjavio sukladno odredbama Zakona o sigurnosti prometa na cestama, a što je bio dužan učiniti u roku od 15 dana od isteka registracije.

Nema podataka o kilometraži i stanju vozila niti gdje se isto nalazi.

Kataloška vrijednost rabljenog vozila iznosi 2.129,50 € sukladno podacima CENTRA ZA VOZILA HRVATSKA. Predmeta kataloška vrijednost je izračunata bez podataka o kilometraži i stanju vozila iz čega proizlazi da stvarna vrijednost vozila, ukoliko se pronađe i u voznom je stanju, može biti znatno manja.

Od Porezne uprave, Ispostava Susedgrad zaprimila sam očitovanje u kojem su istaknuli da je društvo osnovno 2020 god, da nije evidentirano kao stjecatelj ili otuđitelj nekretnina te da nije evidentirano niti kao obveznik poreza na promet motornih vozila, međutim dostavili su evidentirane podatke o vlasništvu vozila.

Također su istaknuli da društvo nije predalo prijave poreza na dodanu vrijednost za 4,5,6,7,8,9 mjesec 2024 i JOPPD obrazce za 5,6,7,8 mjesec 2024.god te u prilogu dostavili bilancu i bruto bilancu za 2023.god te stanje duga po osnovi poreza na dan 21.10.2024.god.

Sukladno računu dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.2023 do 31.12.2023. god. društvo je ostvarili ukupne prihode u visini od 70.515,26 EUR te rashode u visini od 73.739,24 EUR.

Bilanca na dan 31.12.2023. godine:

- Dugotrajna imovina / Materijalna imovina: 4.287,25 EUR

Konto 0310 Oprema: 2.117,66 EUR

Konto 0340 Transportna sredstva: 3.500,00 EUR

Konto 0380 Vrijednosno usklađenje postrojenja, opreme, alata, inventara, taransp.: - 1.330,41 EUR

Privremeni stečajni upravitelj obzirom nije uspio ostvariti kontakt sa direktorom društva ne zna koja oprema društva je iskazana u bilanci, u kojem je stanju i koje vrijednosti te da li je ista i dalje u vlasništvu dužnika, a vezano za transportno sredstvo isto se odnosi na vozilo FORD TRANZIT

- Kratkotrajna imovina / Novac u banci i blagajni 410,73 EUR

KONTO 1000 Žiroračun: 51,67 EUR

KONTO 1020 Blagajna: 359,06 EUR

- Kratkoročne obveze/ Obveze prema poduzetnicima unutar grupe 26.212,06 EUR

Obveze za zajmove, depozite i slično 4.000,00 EUR

Obveze prema dobavljačima 2.064,06 EUR

Obveze prema zaposlenicima 10.860,23 EUR

Obveze za poreze doprinose 9.287,77 EUR

Porezno dugovanje na dan 22.10.2024.god. iznosi 15.872,70 EUR

Prema do sada dostupnim informacijama dužnik ne vodi parnice niti druge sudske ili upravne postupke radi imovine koja ulazi u stečajnu masu.

Sukladno potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje društvo **nema** zaposlenih na dan 15. listopada 2024.god.

Sukladno podacima iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje na dan 30.10.2024.god. društvo ima nepodmireno dugovanje po osnovi:

- Predujam za namirenje troškova stečajnog postupka u visini 663,61 EUR
- Prekršajni nalog za naplatu: IKP-396/24 u visini 1.140,97 EUR
- Prekršajni nalog za naplatu: IKP-398/24 u visini 1.522,72 EUR
- Prekršajni nalog za naplatu 363-04/24-10/79 u visini 646,45 EUR

UKUPNO: 3.973,75 EUR

## 5. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

U skladu sa čl. 89 Stečajnog zakona predračun stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Redni broj	stavka	mjesečno	za 6 mjeseci
1.	Troškovi knjigovodstva	132,72 EUR + pdv	995,40 EUR
2.	Izrada pečata		13,26 EUR
3.	Otvaranje računa		13,27 EUR
4.	Vođenje računa	3,98 EUR	23,88 EUR
5.	Materijalni troškovi (poštanski troškovi, troškovi pribave potvrda, objave vozila za prodaju i dr.)	22,12 EUR	132,72 EUR
	Troškovi prijevoza vozila		60,00 EUR
	Troškovi čuvanja vozila do prodaje	50 EUR	300,00 EUR
7.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju		535,00 EUR
8.	Nagrada stečajnom upravitelju	1000,00 EUR	1000,00 EUR
9.	Sređivanje arhivske građe		400,00 EUR
UKUPNO			3.473,53 EUR

Navedeni iznosi okvirno su očekivani pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka 6 mjeseci.

Međutim stvarno nastali troškovi, kao i trajanje stečajnog postupka, mogu značajno odstupati od predviđenog u ovom predračunu.

## 6. ZAKLJUČAK

Privremeni stečajni upravitelj je postupio po rješenju suda odnosno utvrdio je imovinu dužnika na temelju dostupne dokumentacije, troškove postupka, te postoje li uvjeti za obustavu postupka.

U odnosu na pribavljenu potvrdu Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava od dana 30.10.2024.g. evidentno je da je dužnik nesposoban za plaćanje tako da i dalje postoji stečajni razlog.

Ne postoje naznake da će društvo nastaviti s poslovanjem.

Dužnik je vlasnik vozila FORD TRANSIT 2005.

Kataloška vrijednost rabljenog vozila iznosi 2.129,50 € sukladno podacima CENTRA ZA VOZILA HRVATSKA. Predmeta kataloška vrijednost je izračunata bez podataka o kilometraži i stanju vozila iz čega proizlazi da stvarna vrijednost vozila, ukoliko se pronade i u voznom je stanju, može biti znatno manja, osobito uzimajući u obzir da je vozilo zadnji tehnički pregled prošlo 14.04.2023. god.

Obzirom da stečajni upravitelj ne može doći do direktora dužnika te utvrditi stanje predmetnog vozila te vrijednost i stanje opreme koja je iskazana u bruto bilanci dužnika predlaže se:

- 1) Da Naslovni sud zaključkom u smislu članka 117. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 104/17, 36/22) naredi osobama ovlaštenim za zastupanje pružiti potrebne podatke i obavijesti koje je zatražio privremeni stečajni upravitelj a osobito u dijelu stanja vozila FORD TRANSIT god. proizvodnje 2005 te gdje se isto nalazi te gdje se nalazi materijalna imovina – oprema iskazana u bruto bilanci, u kojem je stanju te vrijednost iste, uz upozorenje o osobnoj dogovornosti za štetu vjerovnicima Dužnika; ili  
da Naslovni sud pozove zakonskog zastupnika dužnika radi saslušanja kako bi isti dao usmeni iskaz glede postojanja ili nepostojanja imovine dostatne za pokriće troškova stečajnog postupka i/ili eventualnog namirenja tražbina vjerovnika, stanja vozila i stanja opreme iskazane u bruto bilanci, pod prijetnjom novčane kazne i dovođenja.
- 2) U slučaju da imovina Dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova stečajnog postupka, predlaže se stečajnom sucu pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnoga postupka, a sve sukladno čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona, te ukoliko iste osobe ne predujme traženi iznos, predlaže se Naslovnom sudu donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, a na koji postupak će se na odgovarajući način primijeniti odredbe članaka 286. – 292. Stečajnog zakona, a sve sukladno čl. 132. st. 2., u svezi čl. 132. st. 4. Stečajnog zakona ili u slučaju postojanja uvjeta (ovisno o iskazu zakonskog zastupnika) otvoriti redoviti stečajni postupak sukladno čl. 128. st. 6. u svezi čl. 129.-131. Stečajnog zakona s pozivom vjerovnicima na prijavu tražbina, zakazivanje ispitnog i izvještajnog ročišta te imenovanje privremenog stečajnog upravitelja stečajnim upraviteljem s podacima za identifikaciju stečajnoga upravitelja.

U Zagrebu, 31. listopada 2024. godine.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ  
Mira Pavić Peteh